



WOHNUNGSTYP 11

4-Zimmerwohnung | 108 m²

WE 3.1 im DG mit Dachterrasse
 WE 3.2 im DG mit Dachterrasse [gespiegelt]

Wohnflächenübersicht:

Wohnen/Kochen/Essen	32 m ²
Schlafen	16 m ²
Zimmer 1	12 m ²
Zimmer 2	14 m ²
Bad	6 m ²
WC	3 m ²
Flur	9 m ²
Diele	4 m ²
Abstellraum [AR]	5 m ²
Dachterrasse [50 % von 14 m ²]	7 m ²
Gesamt	108 m²

Highlights dieser WE:

- Penthouse-Feeling mit tollen Ausblicken
- Dachterrasse auf Gründach nach Südost
- großzügiges, helles Wohnzimmer
- großes Bad mit Dusche & Badewanne
- separates WC
- Diele mit großem Garderobebereich
- AR mit Waschmaschinenanschluss

Wohngebäude
 ehem. Kirche Christi Himmelfahrt