

## FUNARI 818 | MANNHEIM

Robert-Funari-Straße 34

### WOHNUNG 0.01 | Erdgeschoss

4-Zimmer-Wohnung mit Gartenterrasse | 94,0 m<sup>2</sup>

#### WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Kochen/Essen:	33,6 m <sup>2</sup>
Schlafen:	12,5 m <sup>2</sup>
Zimmer 1:	14,4 m <sup>2</sup>
Zimmer 2:	10,0 m <sup>2</sup>
Bad:	5,8 m <sup>2</sup>
WC:	2,5 m <sup>2</sup>
Diele:	5,9 m <sup>2</sup>
Flur:	2,6 m <sup>2</sup>
Terrasse [50 % von 13,4 m <sup>2</sup> ]:	6,7 m <sup>2</sup>

#### HIGHLIGHTS

- attraktive Wohnung für die kleine Familie
- schöne Gartenterrasse mit kleinem Gartenstück
- großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zur Gartenterrasse
- (Master-) Bad mit Dusche & Waschmaschinen-/Trockneranschluss
- zusätzliches (Gäste-) WC

