

## FUNARI 818 | MANNHEIM

Robert-Funari-Straße 34

WOHNUNG 1.05 & 2.05 | 1. & 2. Obergeschoss  
3-Zimmer-Wohnung mit Balkon | 78,5 m<sup>2</sup>

## WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Kochen/essen:	34,3 m <sup>2</sup>
Schlafen:	13,0 m <sup>2</sup>
Zimmer:	12,1 m <sup>2</sup>
Bad:	7,8 m <sup>2</sup>
Diele:	4,6 m <sup>2</sup>
Balkon [50 % von 13,4 m <sup>2</sup> ]:	6,7 m <sup>2</sup>

## HIGHLIGHTS

- Wohnung für Pärchen oder die kleine Familie
- schöner, großer Balkon nach Westen
- großzügiges, sehr gut belichtetes Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon
- großes Bad mit Waschmaschinen- & Trockneranschluss
- Diele mit Garderobennische

